

## Продам коммерческую недвижимость

**Территория:** Смоленская обл,  
Ярцевский район,  
Ярцево

**Стоимость:** rub 8 000 000

**Объект:** производств. помещ.  
3370 м2

**Адрес:** 3-я Литейная ул, 16

**Комментарий:** Предлагается к продаже строительная база расположенная в промышленной зоне г.Ярцево по улице 3-я Литейная на земельном участке площадью 61645 кв.м.(6,16 Га), категория: земли промышленности, вид разрешенного использования: под строительную базу и расположенные на ней объекты.

В состав базы входит:

1) Здание производственное 1-этажный, площадь 819,6 кв.м.; 2) Здание арматурного хозяйства 1-этажный, площадь 552,7 кв.м.; 3) Материально-технический клад 1-этажный, площадь 1292,6 кв.м., 4) Здание базы ОСУ, 1-этажный, площадь 430,4 кв.м.; 5) Здание компрессорной, 1-этажный, площадь 307,7 кв.м.; 6) Подъездной ж.д. путь протяженностью 252 кв.м., ; 7) Подъездной ж.д. путь протяженностью 404,8 кв.м. Территория базы охраняется, частично сдана в аренду. Все центральные коммуникации: эл-во 400КВт, газ высокого давления(по границе), вода, канализация.

8#

**Контакт:** агент

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

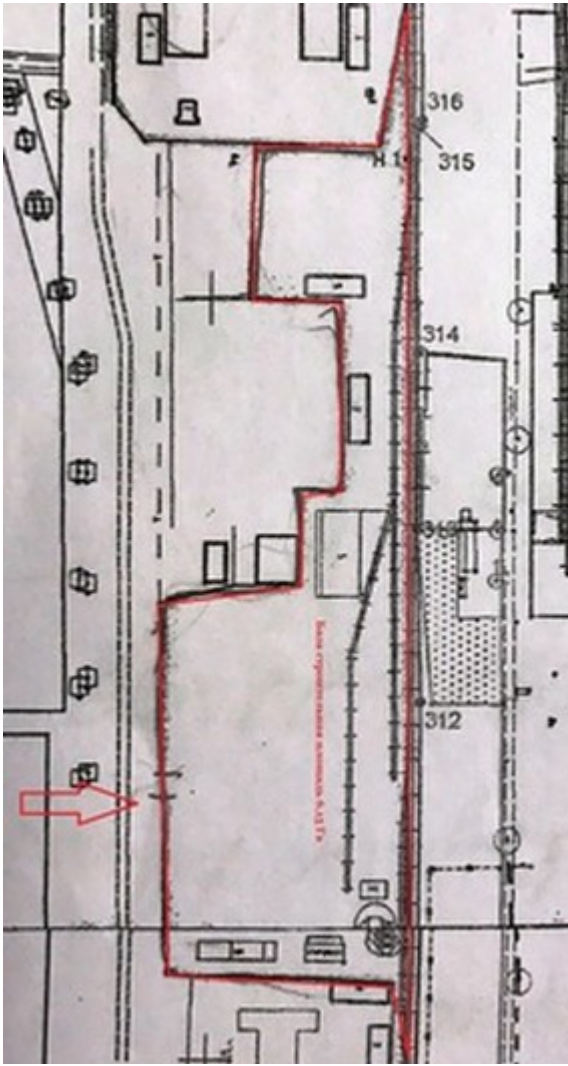
<https://yartsevo.nndv.ru/kommercheskaia205572.aspx>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://yartsevo.nndv.ru/kommercheskaia205572pismo.aspx>

**Размещено:** с 06.06.18 16:12:25 до 06.06.19 16:12:25

**Фото:**



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

